

Dienstleistungen

Beratung

projekte

Gesamtprojektierung bei Sanierungen von Flachdächern, Steildächern, Hinterlüftete Fassaden, Denkmalschutz, Metaldächer, Metallfassaden, Spenglerarbeiten und Schimmelschäden

Beurteilung der verschiedenen Materialarten und Systemlösungen zu Steildächer, Flachdächer, Hinterlüftete Fassaden, Metaldächer und Metallfassaden

Detaillösungen von Steildach / Flachdach / Hinterlüftete Fassaden / An-und Abschlüssen / Spengleranschlüsse / komplizierten Übergängen

learn more



Erweiterungen

- Raumlufuntersuchungen auf Schadstoffe (TVOC, Formaldehyd)

- Arbeitsplatzmessungen auf Feinstaub u. Aerosole
- Ozonbelastung am Arbeitsplatz
- Überprüfung Emissionen von
 - a) Methan
 - b) Kohlenmonoxid
 - c) Stickstoffdioxid (NO₂)
- Untersuchung der Raumluft und Zuluft auf Keime und Schimmelpilze
- Partikelmessungen in der Raumluft
- Untersuchung Holzschutzmittel
 - a) Raumluft
 - b) Material (z.B. Holzbalken)
 - c) Hausstaub
- Analyse und Bewertung von Schimmelpilzen in Gebäuden
- Materialabklärung für nachhaltiges Baue
- Baukontrolle für MInergieECO



[learn more](#)

Beurteilung

Beurteilung der Gebäudehülle bei Erwerb von Wohneigentum (Käufer/Verkäufer)

Beurteilung von Kostenfolgen der zukünftigen Sanierungsmassnahmen

Beurteilung von KMU-Firmen in der Baubranche die zum Kauf ausgeschrieben sind (Käufer/Verkäufer)

- KMU-Betriebsberatung
- Krisen- und Schadenmanagement
- Planung
- Devisierung
- Fachbauleitung
- Projektleitung von Sanierungsarbeiten/Neubauarbeiten bei Flachdach-und Spenglerarbeiten
- Terminplanungen
- Kostenschätzung/Kostenvoranschlag
- Kostenplanung
- Lebensdauerbeurteilung und Sanierungsplanung der Gebäudehülle
- Erstellen von Detailplänen
- Expertisen

- Suchen von Leckstellen bei Wassereintritt ins Gebäudeinnere
- Finden der Ursache von Kondensatschäden
- Beurteilung von Schadensbilder im Bereich der Gebäudehülle
- Entnahme von Stoffproben für Laboruntersuchungen
- Dokumentation der Schadenbilder
- Erstellen von Schadensberichten
- Erstellen von Fachgutachten
- Erstellen von Gerichtsgutachten
- Ausarbeiten und Planung der allenfalls notwendigen
- Sanierungsmassnahmen
- Überwachung bis zum Abschluss der Sanierungsmassnahmen

[learn more](#)

Fachausschreibungen

- NPK 361 Geneigte Dächer: Vorarbeiten, Rückbau und Instandsetzung
- NPK 362 Abdichtungen von befahrbaren Flächen im Hochbau
- NPK 363 Geneigte Dächer: Unterkonstruktionen und Deckungen
- NPK 364 Flachdacharbeiten
- NPK 365 Verglaste Einbauten in Dächern
- NPK 368 Photovoltaik und thermische Solaranlagen
- NPK 343 Hinterlüftete Fassadenbekleidungen
- NPK 351 Spenglerarbeiten: Dachentwässerungen und Anschlussbleche
- NPK 352 Bekleidungen und Deckungen aus Dünoblech
- NPK 357 Blitzschutzanlagen
- NPK 114 Arbeitsgerüste

[learn more](#)

“

Man muss die Gerüste wegnehmen, wenn das Haus gebaut ist.”

Friedrich Wilhelm Nietzsche

Kontaktieren Sie uns

Hinterlassen Sie uns eine Nachricht und wir melden uns bei Ihnen für eine kostenlose Beratung

- Peter Pertz Gutachter
- Peter Pertz
- Bächenmoosstrasse 14
- CH-5606 Dintikon
- peter@pertz-gutachter.ch
- +41 44 730 80 80
- +41 79 427 90 00

Xing

Facebook

Linkedin

Youtube

Google-plus